

המכללה האקדמית נתניה
תשע"ה, סימסטר א'
מרצה: ד"ר עמיחי קרנר
עוזר הוראה: עו"ד דוד צורי
מבחן בקורס משפט וכלכלה – מועד א'
יום א, 15 בפברואר 2015, בשעה 16:00

הנחיות כלליות

1. הזמן המוקצב לפתרון הבחינה הנו שלוש שעות.
2. אסור להשתמש בכל חומר עזר.
3. במבחן שלוש שאלות. משקלה של כל שאלה מצוין בראשה.
4. אם קיימת אי בהירות כלשהי, יש לציין מהן ההנחות אשר הונחו לשם הפתרון.
5. בצד כל שאלה מצוין היקף המענה המותר לה. אין לחרוג מן המכסה שנקבעה. הציון בגין התשובה ייקבע רק על פי הדברים הכלולים במסגרת המכסה.

בהצלחה

שאלה מספר 1: [50 נקודות]

היקף מרבי של התשובה: שני עמודים

בשנים האחרונות פעלה ועדת חקירה ממשלתית שתפקידה היה לבדוק את משק המים בישראל. המומחים קבעו שמאגרי המים במדינה הולכים ומתרוקנים ולפיכך נטען שמתחייבת התערבות ממשלתית בתחום. במסגרת הדוח הובא ציטוט של אפרים קישון מתוך מעשה במים אחרונים ובו נאמר כך:

"... אם לא נחסוך במים ניעלם מן המפה. קוראים רבים נתקלו בידיעה, אך לא עשו שום דבר, מאחר שמה זה משנה, אם אדם אחד מתחיל לחסוך מים כשכולם מוסיפים לבזבז? ..."
הדוח הציע מספר חלופות להתערבות ממשלתית והן:

1. הטלת מס על צריכת מים פרטית מעבר לכמות הסבירה של האדם הממוצע.
 2. להתקין מדי מים מיוחדים שיאפשרו לפקחים לקבוע מכסה חודשית של כמות המים הנצרכת (צריכה מעל לכמות שנקבעה תחסום את אספקת המים).
 3. לאפשר לזכייני התפלה להקים מתקני התפלה בהקדם, ולאפשר לייבא מים מותפלים בכמות מסוימת לישראל.
- דון בבעיה ובכל אחת מהאפשרויות על פי עקרונות הגישה הכלכלית. יש לפרט מהן ההנחות הערכיות והאמפיריות בהם תלוי הדבר.

שאלה מספר 2: [35 נקודות]

היקף מרבי של התשובה: עמוד וחצי

לאחרונה פורסמה יוזמה של בעלי מבנים, לפיה על המדינה להרחיב את תמ"א 38 (חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה) גם למבנים שאינם למגורים כמו: מרכזים מסחריים או מבני משרדים ישנים באמצעות הגדלת זכויות הבנייה.

האם לדעתך ניתן להצדיק את היוזמה בהתאם לאמות המידה של הניתוח הכלכלי של המשפט?

שאלה מספר 3: [15 נקודות]

היקף מרבי של התשובה: חצי עמוד

הסבר את המושג 'תועלת שולית פוחתת'. (יש להוסיף דוגמא על מנת להסביר את המושג)

